

Obiekt:

ŚWIETLICA WIEJSKA W ŚWIEBODOWIE

Adres: DZIAŁKA NR 70/9, AM 1, OBRĘB ŚWIEBODÓW

GMINA KROŚNICE

Inwestor: URZĄD GMINY KROŚNICE

56-320 KROŚNICE, UL. SPORTOWA NR 4

Temat: REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W ŚWIEBODOWIE W ZAKRESIE
- INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN. i INSTALACJA
WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA i PRZYŁĄCZA WOD.-KAN.

Branża:

INSTALACJE SANITARNE i ELEKTRYCZNE

Stadium:

Projekt budowlany

Część:

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
IS

ELŻBIETA WILCZYŃSKA
Uprawniona budowlana do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: Instalacyjnej
nr ewid. 72041/W
I Konstrukcyjno-Budowlanej
nr ewid. 889/87/UW

Roboty w zakresie instalacji budowlanych

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)

W STWiORB przedstawione są wymagania dotyczące materiałów, wykonania i odbioru robót montażowych koniecznych do wykonania następujących instalacji Budowlanych w związku z realizacją zadania:

REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W ŚWIEBODOWIE W ZAKRESIE
- INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN. i INSTALACJA
WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA i PRZYŁĄCZA WOD.-KAN.

1.2. Zakres stosowania STWiORB

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy.

1.3. Zakres robót objętych STWiORB

Ustalenia zawarte w STWiORB mają zastosowanie przy wykonywaniu i odbiorze:

45330000-9 - Instalacja wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, kanalizacji
sanitarnej

45310000-3 – Roboty branży elektrycznej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45420000-7 - Roboty budowlane – stolarka okienna i drzwiowa

45300000-0 - Instalacje budowlane-przyłącza wod.-kan.

Szczegółowy zakres robót – w przedmiarze robót

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiORB są zgodne z obowiązującymi PN.

1.5. Ogólne informacje dotyczące terenu budowy

-organizacja placu budowy, zaplecza wykonawcy oraz zapewnienie odpowiednich warunków bezpieczeństwa pracy należy do wykonawcy w ramach terenu i pomieszczeń określonych w dokumentacji wykonawczej i warunkach przetargowych opisanych przez Zamawiającego.

2. Wymagania dotyczące właściwości materiałów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich transportem, składowaniem i kontrolą jakości

2.1. Jakość i właściwość użytych materiałów

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość materiałów ich zgodność z projektem i STWiORB, przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi i sztuką.

Wykonawca powinien zapewnić całość materiałów, transport i ich składowanie do wykonania robót objętych umową, zgodnie z jej warunkami, projektem, STWiORB i ewentualnymi wskazówkami inspektora nadzoru inwestorskiego oraz generalnego projektanta.

Wszystkie dostarczone materiały winny być zgodne projektem i STWiORB. Dane określone projektem i STWiORB uważane są za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymogami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Dopuszczalne są zmiany technologii i materiałów za zgodą inspektora nadzoru i projektanta.

W przypadku, gdy materiały nie będą w pełni zgodne z projektem i STWiORB i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

2.2. Akceptowanie użytych materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania i odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności, do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego i generalnego projektanta. Zatwierdzenia danego materiału z danego źródła nie oznaczają automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w ce

2.3. ZABEZPIECZENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi nadzór inwestorski i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2.4. OGRODZENIE I ZABEZPIECZENIE JEZDNI I CHODNIKÓW

Roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie, w związku, z czym Zamawiający zastrzega sobie prawo egzekwowania następujących uwarunkowań, które należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym i Użytkownikiem:

- zabezpieczenie (izolowanie) miejsc, w których będą prowadzone prace
- wygrodzenie obiektu w sposób trwały w części, gdzie prowadzone będą prace (zgodnie z planem bioz), a koszty wygrodzenia należy ująć w ofercie

2.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on odpowiadał wymaganiom ochrony środowiska i przepisom jego użytkowania.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, w przypadku, gdy wymagają tego przepisy.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną nie dopuszczone do robót.

Wymagania i badania przy odbiorze.

Armatura sanitarna. Zawory wypływowe i baterie mieszające. (Wielkość nominalna 1/2) PN10.

Minimalne ciśnienie przepływu 0,05 MPa. Ogólne wymagania techniczne.

Do budowy kanalizacji wewnętrznej budynku zastosować należy wyroby posiadające aktualne aprobaty techniczne wydane m.in. przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:

Rury kanalizacyjne z polichlorku winylu PCV zgodne z normą PN-80/C-89205 Rury kanalizacyjne z nieplastyfikowanego polichlorku winylu.

Kształtki kanalizacyjne z polichlorku winylu PCV zgodne z normą PN-81/C-89203 Kształtki kanalizacyjne z nieplastyfikowanego polichlorku winylu.

Przybory sanitarne z armaturą odpływową powinny spełniać wymogi norm:

PN-91/M-77570 -Sprzęt gospodarstwa domowego. Zlewozmywaki z blachy stalowej

PN-79/B-12634 -Wyroby sanitarne ceramiczne. Umywalki

PN IEC 60364-6-61 – roboty elektroinstalacyjne odbiór

PN-85/M-75178/00 -Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Wymagania i badania

Instalacja wody zimnej nawiązuje do istniejącego przyłącza wodociągowego w 40 doprowadzonego do pomieszczenia piwnicy będącego własnością prywatną, którego właścicielem jest Pan Fabian Bałdyga a w której to piwnicy znajdują się wodomierze i instalacja wewnętrzna wod.-kan. należąca do świetlicy wiejskiej i mieszkania komunalnego.

Zakres opracowania obejmuje przeniesienie wodomierzy i instalacji wewnętrznej wod.-kan. z piwnicy sąsiada, do piwnicy budynku świetlicy wiejskiej.

W tym celu należy zabezpieczyć piwnicę świetlicy, montując brakujące okna i drzwi. Projektowaną instalację wewnętrzną wod-kan. częściowo należy poprowadzić w bruzdach ściany piwnicy.

W sali świetlicy projektuje się zlewozmywak dwukomorowy, który podłączony będzie do istniejącej instalacji wod.-kan.

45320000-6 – Roboty izolacyjne

- Izolacja cieplna instalacji wodociągowej wykonana z otulin polietylenowych spełniająca wymogi PN-85/B-02421 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna rurociągów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania.

- Izolacja cieplna instalacji grzewczych wykonana z otulin polietylenowych spełniająca wymogi PN-85/B-02421 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna rurociągów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania -Izolacje termiczne, przeciwkondensacyjne i akustyczne przewodów wentylacyjnych:

- grubość izolacji powinna odpowiadać wymaganiom norm:PN-B-02421: 2000, PN-77/M-34030 lub PN EN ISO 12241: 2001

- maty / płyty izolacyjne powinny posiadać techniczne karty katalogowe, instrukcję montażu, transportu i składowania.

- maty / płyty izolacyjne z wełny mineralnej powinny mieć atest higieniczny wydany dla określonej receptury i technologii produkcji, określający zakres stosowania wyrobów w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

- grubości izolacji dla poszczególnych wymiary rur i przewodów – wg opisu w projektowego.

Wymagania

- Aprobata Techniczna COBRTI „Instal”

45310000-3 – Instalacja elektryczna wewn. świetlicy

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2002-04-12 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami oraz wytycznymi „EnergiaPro” proj. się budowę linii instalacyjnych w układzie TN-S przewodami z wyodrębnioną żyłą ochronną koloru żółtozielonego /PE/. Linie instalacyjne wykonać przewodami płaskimi i kabelkowymi o napięciu znamionowym 750V. Gniazda wtykowe stosować wyłącznie ze stykiem ochronnym, osprzęt instalacyjny i oprawy ośw. w wykonaniu melaminowym o właściwym stopniu ochrony związanym z funkcjami pomieszczeń – wysokość posadowienia wyłączników ok. 1,1m od powierzchni posadzki, gniazd wtykowe ok. 0,6 – 0,8m i ok. 1,1m – w pomieszczeniu WC i w pomieszczeniach pomocniczych.

W pomieszczeniach sanitarnych obowiązują wymagania normy PN IEC 60364-7-701 odnośnie zasad budowy inst. elektr. i dopuszczalnego montażu urządzeń sanitarnych w strefach ochronnych.

Przy wykonywaniu instalacji zachować normatywne odległości od innych instalacji – skrzyżowania osłaniać przepustami RVS-22/28/37.

Na podłożach drewnianych i gipsowo-kartonowych wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych prowadzić w rurkach osłonowych RVKLn posiadających atest niepalności.

Osprzęt instalacyjny i oprawy oświetleniowe stosować w wykonaniu melaminowym o właściwym stopniu ochrony związanym z funkcjami pomieszczeń. Typy opraw podano na rys. 1E w oparciu o wymagania zawarte w PN-EN 12464-1.

Oprawy oświetlenia zewnętrznego można przyjąć np H-70.

Gniazda wtykowe 1-F należy montować wyłącznie ze stykiem ochronnym o stopniu ochrony IP-44 w pomieszczeniach sanitarnych, przy umywalkach natomiast pozostałe o stopniu ochrony IP-20.

Plan projektowanych instalacji podano na rys. 1E natomiast schemat jednokreskowy instalacji elektr. proj. remontu na rys. 2E.

45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
------------	--

45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
------------	---------------------------------------

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- montaż drzwi wewnętrznych- montaż okien |
|--|--|

Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Przejęcie i przygotowanie placu budowy

Po przejęciu budynku

należy rozpocząć prace instalacyjne na podstawie Dokumentacji

Projektowej opracowanej zgodnie z normą:

-PN-92/B-01706 -Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu.

- PN-81/B-10700 -Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

Opis działań związanych z kontrolą oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.

- Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia prac podlegających zakryciu wpisem do dziennika budowy
- Wykonawca jest zobowiązany dokonywać zgłoszenia wykonanych prac i terminów przeprowadzenia prób szczelności wpisem do dziennika budowy

6.1. Nadzór nad wykonaniem robót instalacyjnych:

wody , kanalizacji, elektr. , izolacji

Nadzór techniczny nad budową instalacji jw sprawują inspektor nadzoru oraz projektant.

Decyzje o zmianach wprowadzonych na etapie wykonania muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru, lub w przypadku poważniejszych odstępstw od rozwiązań projektowych przez projektanta. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości użytkowych, jakościowych lub zmniejszać trwałość eksploatacyjną instalacji

6.1.1. Udział inspektora nadzoru przy odbiorze robót podlegających zakryciu

- sprawdzenie poprawności wykonania instalacji i prac towarzyszących
- udział w próbie szczelności rurociągów podlegających zakryciu

6.1.2. Udział inspektora nadzoru przy wykonywaniu prób szczelności i uruchomieniu urządzeń

- udział w próbie szczelności rurociągów
- udział w uruchomieniu urządzeń

7. Wymagania dotyczące przedmiaru robót

wykonany wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02-09-2004r i jest załącznikiem dokumentacji przetargowej

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

- odbiór częściowy w trakcie realizacji robót
- odbiór końcowy po zakończeniu robót i przedłożeniu Inspektorowi Nadzoru przez Wykonawcę protokołów z prób oraz atestów, certyfikatów i gwarancji na materiały i urządzenia wraz z dokumentacją powykonawczą potwierdzając, że zastosowane materiały spełniają wymagane normami i projektem warunki techniczne.

9. Dokumenty odniesienia

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W
ŚWIEBODÓWIE W ZAKRESIE: INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN.,
INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA I PRZYŁĄCZA WOD.-KAN.

ELŻBIETA WILCZYŃSKA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej
nr ewid. 33557/UW